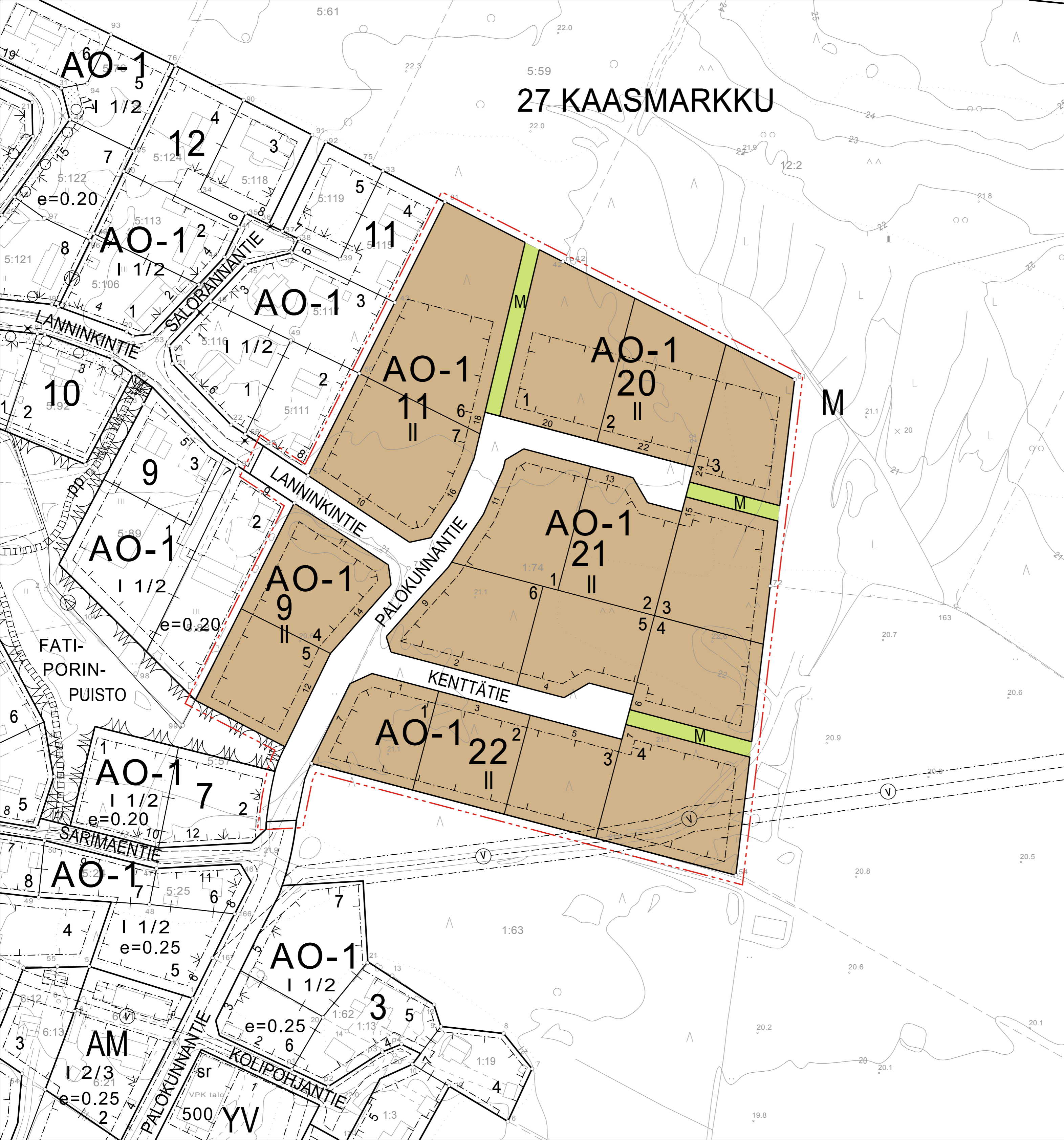


# Asemakaavamerkintöjä- ja määräyksiä

- AO-1** Yksiasuntoisten erillispientalojen korttelialue.
- Rakennusoikeus:**  
 Tontille saa rakentaa enintään 350m<sup>2</sup> kerrosalaa:  
 - korttelin 9 tonteilla 4 ja 5 sekä  
 - korttelissa 22  
 Tontille saa rakentaa enintään 400m<sup>2</sup> kerrosalaa:  
 - korttelin 11 tonteilla 6 ja 7 sekä  
 - kortteilla 20 ja 21
- Rakennusten etäisyys rajasta:**  
 - Rakennusten etäisyys naapuritontin rajasta on oltava vähintään 2 metriä.
- Autopaikat:**  
 - Tontille on rakennettava vähintään kolme autopaikkaa.

- M** Maa- ja metsätalousalue.
- 3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Osa-alueen raja.
- · - · - Ohjeellinen alueen osa tai osa-alueen raja. ????
- Ohjeellinen tontin raja.
- 27** Kaupunginosan numero.
- KA** Kaupunginosan numero.
- 20** Korttelin numero.
- 1** Tontin numero.
- 2** Osoitenumero.
- KENTTÄTIE** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- ||** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- [ ] Rakennusala, jossa sakaramerkintä osoittaa rakennusalan puoleisen osan.
- Katu.
- (V) — Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- (V) — Vesijohto



LUONNOS

 <b>ULVILAN KAUPUNKI</b> KAASMARKUN KESKUSTAN ASEMAKAAVA		MAANKÄYTTÖOSASTO	
Asemakaavan muutos koskee: Maa- ja metsätalousaluetta.			
Asemakaavan muutoksella muodostuu: Korttelit 20-22, osaa kortteleita 9 ja 11, maa- ja metsätalousaluetta sekä katualueita.			
Nähtävillä	Luonnos: 1.-20.4.2015	Ehdotus:	Diari: 59/10.02.03/2015
Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 1284/99 vaatimukset ja on täydennetty, tarkastettu ja hyväksytty asemakaavan alaisilla osin.		Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK22 Korkeusjärjestelmä: N60	Mittakaava <b>1:1000</b>
17.2.2015 pvm	Kaavoitusinsinööri Pauli Kekki		
Kaupunginhallitus xx.xx.2015 xx § Kaupunginvaltuusto		Ulvila xx.xx.2015 Kaavoituspäällikkö	
xx.xx.2015 pvm	xx §	Hallintojohtaja Mikko Polvenlahti	 Mikko Nurminen