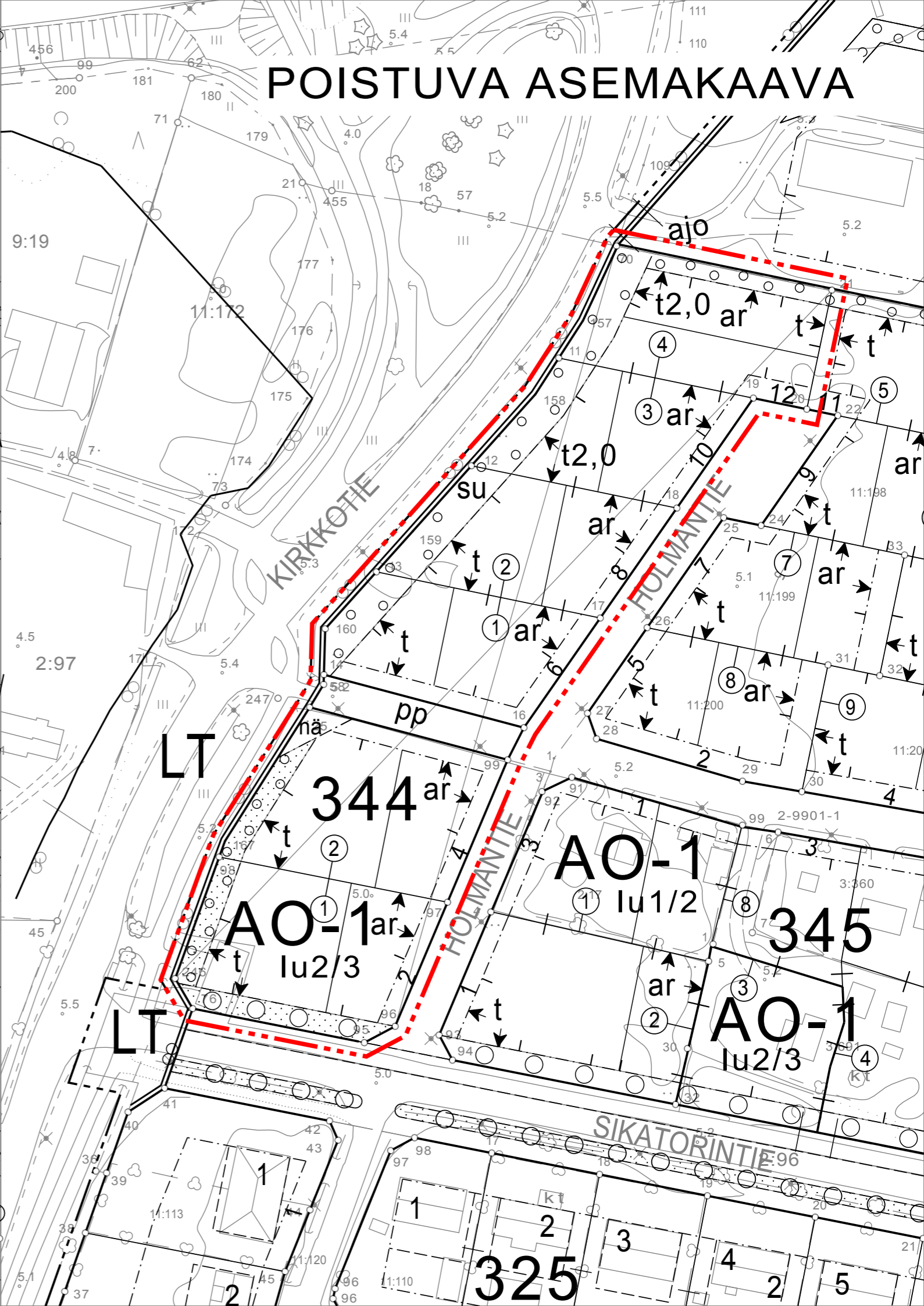
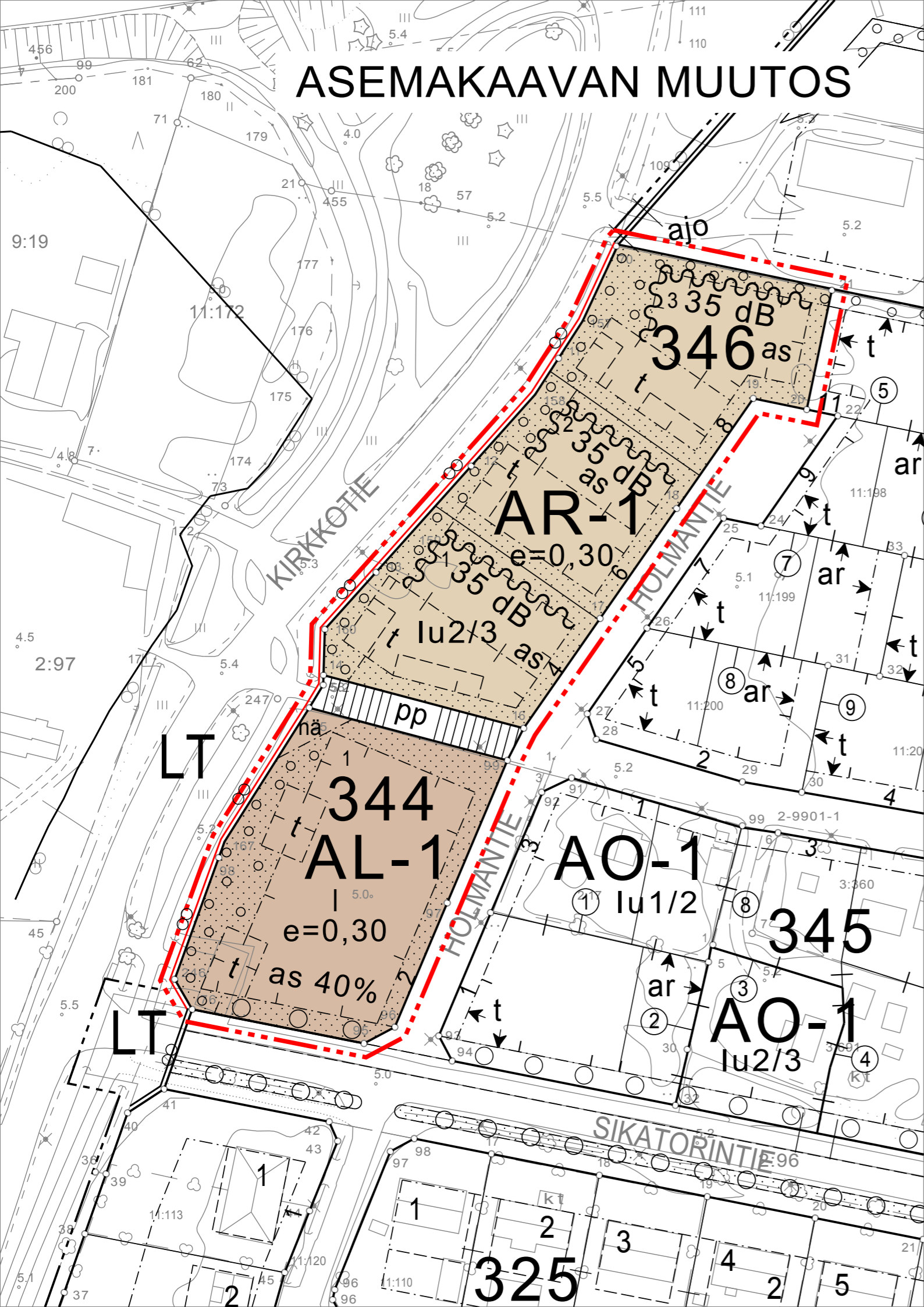


ASEMAKAAVAN MUUTOS

POISTUVA ASEMAKAAVA



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AR-1 RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

AL-1 ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

--- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

- - - OSA-ALUEEN RAJA.

- - - - OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.

- T - T - POIKKIVIIVA OSOITTAAN RAJAN SEN PUOLEN, JOHON MERKITÄ KOHDISTUU.

— OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

— X — RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAAN MERKINNÄN POISTAMISTA.

21 KAUPUNGINOSAN NUMERO.

MYN KAUPUNGINOSAN NIMI.

346 KORTTELIN NUMERO.

1 OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

2 OSOITENUMERO.

as40% MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUSALALLE SALLITUSTA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ ASUINHUONEISTOJA VARTEN.

| ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

Iu2/3 MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e=0,30 TEHOKKUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN / RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

— RAKENNUSALA.

— t — RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAAN TALOUSRAKENNUKSEN.

— as — RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAAN ASUINRAKENNUKSEN.

— t — OHJEELLINEN TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA.


— ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

— ALUEEN OSA, JOLLE ON ISTUTETTAVA PUISTA JA PENSAISTA TIIVIS REUNAVYÖHYKE.

— ALUEEN OSA, JOLLE ON KASVATETTAVA LEHTIPUISTA REUNAVYÖHYKE.

— pp — JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.

— nä — MAANTIEEN NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

 ULVILAN KAUPUNKI MAAKÄYTTÖOSASTO		
MYNSTERIN ASEMAKAAVAN MUUTOS: KORTTELI 344 JA KORTTELIN 346 TONTIT 1-4		
MYNSTERIN ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: KORTTELI 344 JA KORTTELIN 346 TONTIT 1-3		
NÄHTÄVILLÄ	Luonnos: 12.09.-25.09.2014	Ehdotus: Diaari 240/10.02.03/2014
Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 1284/99 vaatimukset ja on täydennetty, tarkastettu ja hyväksytty asemakaavan alaisilta osin: pvm 23.07.2014 Kaavoitusinsinööri Pauli Kekki	Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK22 Korkeusjärjestelmä: N60	Mittakaava 1:1000
Kaupunginhallitus Ulvilan valtuusto on hyväksynyt pvm § Hallintojohtaja Mikko Polvenlahti	ULVILA ????2014. Kaavoituspäällikkö Mikko Nurminen	