



Saapui	Jätti	Dn:o	Yhteystiedot
--------	-------	------	--------------

VASTAAVAA TYÖNJOHTAJAA JA ERITYISALOJEN TYÖNJOHTAJAA KOSKEVA **HAKEMUS/ILMOITUS**

- Vastaava työnjohtaja (MRL 122§)
- Kiinteistön ilmanvaihtolaitteiston asennustöiden johtaja (MRL 122§, MRA 71§)
- Muu erityisalan työnjohtaja
- Irtisanoutuminen / muutos päätökseen §

1 Rakennuspaikka ja sen haltija	Kaupunginosa tai kylä		Korttelin n:o tai tilan nimi	Tontin n:o tai tilan Rn:o
	Osoite			
	Nimi			Puhelin virka-aikana
	Lähiosoite		Postinumero	-toimipaikka
2 Suoritettava työ	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen	<input type="checkbox"/> Lisärakennuksen rakentaminen	<input type="checkbox"/> Muutos- ja korjaustyö	<input type="checkbox"/> Rakennuksen purkaminen
	<input type="checkbox"/> Maanrakennustyöt	<input type="checkbox"/> Viimeistelytyö	<input type="checkbox"/> muu, mikä	
	<input type="checkbox"/> Omakotitalo	<input type="checkbox"/> Muu asuinrakennus	<input type="checkbox"/> Liikerakennus	<input type="checkbox"/> Teollisuusrakennus
	<input type="checkbox"/> Talousrakennus	<input type="checkbox"/> Lomarakennus	<input type="checkbox"/> muu, mikä	
	Tarvittaessa lyhyt lisäselvitys esim. rakennuksen laajuus, erikoisluonne			
3 Rakennustyön vaatimus MRL 123§	Ympäristövaatimuksia		Työsuorituksessa	
	<input type="checkbox"/> Ei ole	<input type="checkbox"/> On	<input type="checkbox"/> Ei ole erityismenetelmiä	<input type="checkbox"/> On erityismenetelmiä
	Rakennuksen suunnitteluratkaisut			
	<input type="checkbox"/> Tavanomaisia	<input type="checkbox"/> Tavanomaisesta poikkeavia	<input type="checkbox"/> Tavanomaisesta paljon poikkeavia	
4 Työjohtaja	Nimi			Syntymäaika/ henkilötunnus
	Koulutus			Ammatti
5 Hakijan allekirjoitus	Lähiosoite		Postinumero	-toimipaikka
	Aikaisempi hyväksyntä vastaavaan tehtävään		Samanaikaisten tj-tehtävien määrä	Puhelin virka-aikana
	<input type="checkbox"/> Kyllä	<input type="checkbox"/> Ei	kpl	
	Sitoudun johtamaan vastuuvollisena edellä mainittua työtä ja ilmoitan tutustuneeni kyseiseen tehtävään liittyviltä osin maankäyttö- ja rakennuslakiin ja sen nojalla annettuihin Suomen rakentamismääräyskokoelman A1 määräyksiin ja ohjeisiin			
	Päiväys / 20		Työjohtajan allekirjoitus	
6 Tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Työjohtajarekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide-tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30§)			
	<input type="checkbox"/> Hyväksyn <input type="checkbox"/> Hylkään, koska			
Päätös	Päiväys / 20 §		Allekirjoitus	Nimenselvennys
				Rakennustarkastaja

HAKEMUSLOMAKKEEN TÄYTTÖOHJEET

Tämä lomake täytetään yhtenä kappaleena haettaessa rakennusvalvontaviranomaiselta hyväksymistä vastaavaksi työnjohtajaksi tai erityisalan työnjohtajaksi. Lomaketta käytetään myös haettaessa muutosta aiempaan päätökseen tai irtisanouduttaessa siitä. Samalla lomakkeella tehdään myöskin ilmoitus, mikäli työnjohtaja on aiemmin hyväksytty vastaavanlaisiin tehtäviin.

Hakija täyttää lomakkeesta kohdat 1 – 5 kirjoittamalla asianomaisiin paikkoihin niissä pyydetty tiedot ja rastimalla kyseeseen tulevat ruudut. Muut kohdat jäävät viranomaisten täytettäviksi.

Lisätietoja lomakkeen täyttämisestä saat Ulvilan kaupungin Rakennusvalvonnasta, osoite: Loukkurantie 1, 28450 Vanha-Ulvila, puh. (02) 6774 511

1. Rakennuspaikka ja sen haltija

Rakennuspaikkaa koskevat tiedot merkitään virallisten asiakirjojen mukaisesti. Rakennuspaikka yksilöidään merkitsemällä joko kaupunginosan nimi sekä korttelin ja tontin numero taikka kylän ja tilan nimi sekä tilan rekisterinumero.

Rakennuspaikan haltija on sen omistaja tai vuokraaja eli yleensä kyseisen rakennustyön suorittamista varten haetun rakennusluvan haltija.

2. Suoritettava työ

Työnjohdon kohde voidaan yksilöidä vaivattomasti rastittamalla ruutu kummaltakin esitetyltä riviltä. Varsinkin rastitettaessa kohta Muu, edellytetään yleensä myös lyhyttä lisäselvitystä asianomaiseen kohtaan.

3. Rakennustyön vaatavuus

Rakennus- ja erityissuunnitelman laatijalla sekä rakennustyön vastaavalla työnjohtajalla ja erityisalan työnjohtajalla tulee olla rakennushankkeen laadun ja tehtävän vaatavuuden edellyttämä koulutus ja kokemus. Suunnittelussa tarvittavaa kelpoisuutta arvioidaan rakennusten ja tilojen käyttötarkoituksen, kuormitusten ja palokuormien, suunnittelu-, laskenta- ja mitoitusten menetelmien, ympäristövaatimusten sekä suunnitteluratkaisun tavanomaisesta poikkeamisen perusteella. Rakennustyön johtamisessa tarvittavaa kelpoisuutta arvioidaan edellä säädetyn lisäksi myös rakentamisolosuhteiden ja työsuorituksessa käytettävien erityismenetelmien perusteella.

4. Työnjohtaja

Työnjohtajan pätevyyden selvittämiseksi on syytä esittää koulutus- ja ammattitiedot mahdollisimman tarkoin. Muualla saatu kokemus voidaan esittää erillisenä liitteenä. Suositeltavin tapa osoittaa kokemus on esittää rakennusvalvontaviranomaiselle aiemmin henkilölle annetut työtodistukset tai niiden oikeaksi todistetut jäljennökset.

Asioiden käsittelyn nopeuttamiseksi työnjohtajalta edellytetään ilmoitus siitä, onko häntä aikaisemmin hyväksytty vastaavaan tehtävään sekä myös samanaikaisten työnjohdotehtävien määrä. Olennaisin osa tässä kohdassa on kuitenkin työnjohtajan allekirjoitus, jolla hän sitoutuu johtamaan rakennustyötä annettujen säästösten- ja rakennusvalvontatoimiston ohjeiden mukaisesti.

5. Hakijan allekirjoitus

Hakijana voi olla rakennuttaja, urakoitsija, työn suorittaja tai työnjohtaja itse.

Hakemuksen/ ilmoituksen tietojen rekisteröinti

Hakemuksessa pyydettyjä tietoja tallennetaan kaupungin tietojärjestelmässä ja arkistossa.

HUOLEHTIMISVELVOLLISUUS RAKENTAMISESSA

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaatavuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

VASTAAVAN

KELPOISUUSVAATIMUKSET

TYÖNJOHTAJAN

Rakennustyön vastaavana työnjohtajana voi toimia henkilö, joka on suorittanut tehtävään soveltuvan rakennusalan korkeakoulututkinnon tai rakennusasetuksen (266/1959), jäljempänä aikaisempi asetus, 68, 132 ja 137 §:ssä työnjohtajalta edellytetyn tutkinnon. Lisäksi hänellä tulee olla rakennuskohteen laajuus ja laatu huomioon ottaen riittävä kokemus rakennusalalla.

Pienehkön ja rakenteiltaan yksinkertaisen rakennuksen vastaavana työnjohtajana voi toimia myös henkilö, jolla ei ole edellä tarkoitettua tutkintoa, mutta jolla muutoin voidaan katsoa olevan tehtävään tarvittavat edellytykset. Edellä tarkoitettun työnjohtajan on hyväksyntää koskevassa hakemuksessa osoitettava kelpoisuutensa vastaavana työnjohtajana toimimiseen. Hakemukseen on liitettävä kirjallinen ilmoitus, jossa hakija sitoutuu vastuuvollisena johtamaan rakennustyötä.

Jos joku on kaupungissa/ kunnassa enintään viittä vuotta aikaisemmin hyväksytty vastaavaksi työnjohtajaksi vastaavanlaisen rakentamiseen, hyväksyntää kelpoisuuden toteamiseksi ei tarvita. Tällöin riittää ilmoitus vastaavana työnjohtajana toimimisesta sekä 3. momentissa tarkoitettu sitoumus.